

DECISION DU PRESIDENT PAR DELEGATION

Avenants au Marché « Travaux de réhabilitation et d'extension du Centre Régional de Tennis Nord Aquitaine à Bressuire »
lots 5-6-8-9-11-12-16-20

Décision D-2025-001

Le Président de la communauté d'agglomération du Bocage Bressuirais,

- **Vu** le Code Général des Collectivités Territoriales, et notamment son article L 5211-10 relatif au régime de délégation du Président ;
- **Vu** le code de la commande publique relatif aux marchés publics, et notamment des articles L 2194-1 2° ; R2194-2 relatifs aux modifications autorisées ;
- **Vu** la délibération DEL-CC-2021-191 du conseil communautaire du 09/11/2021 par laquelle le conseil communautaire a donné délégation au Président de prendre toute décision concernant les marchés et accords-cadres ;
- **Vu** la décision D-2023-153 en date 27/07/2023 relative à l'attribution des marchés 2023_02_AOO et 2023_02b_MAP3 « Travaux de réhabilitation et d'extension du Centre Régional de Tennis Nord Aquitaine à Bressuire » lots 1, 2, 3a, 3b, 4, 8, 9,10,11,12, 13, 16, 17, 18, 19 et 20 ;
- **Vu** la décision D-2023-172 en date du 03/08/2023 relative à l'attribution du marché 2023_02b_MAP3 « Travaux de réhabilitation et d'extension du Centre Régional de Tennis Nord Aquitaine à Bressuire » lots 14 et 15 ;
- **Vu** l'avis d'appel public à concurrence envoyé le 12/05/2023 sur le profil acheteur, le BOAMP et le JOUE pour la consultation n°2023_02_AOO ;
- **Vu** l'avis d'appel public à concurrence envoyé le 12/05/2023 sur le profil acheteur et le BOAMP pour la consultation n°2023_02b_MAP3 ;
- **Vu** la décision 2023-265 en date du 28 novembre 2023 relative aux avenants n°1 des lots 02 et 03b
- **Vu** la décision 2024-223 en date du 23 juillet 2024 relative aux avenants des lots 03b, 04, 05, 06, 07, 14, 15, 20
- **Vu** la décision 2024-265 en date du 23 octobre 2024 relative à l'avenant du lot 10
- **Vu** l'avis de la commission d'appel d'offres du 18 décembre 2024 relatif aux avenants des lots 5-12-16-20
- **Considérant** la notification du lot 05 à la SARL CMB (79) en date du 21 septembre 2023 ;
- **Considérant** la notification du lot 06 à la SAS Téopolitub (49) en date du 20 septembre 2023 ;
- **Considérant** la notification du lot 08 à l'entreprise SMCC (79) en date du 21 août 2023 ;
- **Considérant** la notification du lot 09 à l'entreprise Menuiserie Girard (79) en date du 08 août 2023 ;
- **Considérant** la notification du lot 11 à l'entreprise Tremelo (49) en date du 08 août 2023 ;
- **Considérant** la notification du lot 12 à l'entreprise Fauchereau (79) en date du 21 août 2023 ;
- **Considérant** la notification du lot 16 à l'entreprise Fonteneau(79) en date du 11 août 2023 ;
- **Considérant** la notification du lot 20 à la SAS Onillon Electricité (79) en date du 8 août 2023 ;
- **Considérant** les fiches de travaux modificatifs et les devis des entreprises pris en compte ;
- **Considérant** la nécessité de réaliser des prestations complémentaires et les travaux en moins-value devenues nécessaires pour la bonne réalisation des prestations

DECIDE

ARTICLE 1 :

* d'établir un avenant n°2 au marché Lot 5 : CHARPENTE BOIS - BARDAGE BOIS, au marché Lot 6 : COUVERTURE – ETANCHEITE, au marché Lot 8 : MENUISERIE EXTERIEURE ALUMINIUM, au marché Lot 20 : ELECTRICITE - ECLAIRAGE EXTERIEUR - CONTRÔLE ACCES

* d'établir un avenant n°1 au marché Lot 9 : MENUISERIES INTERIEURES BOIS, au marché Lot 11 : PLAFONDS SUSPENSUS, au marché Lot 12 : CARRELAGE FAIENCE, au marché Lot 16 : PEINTURE, ayant pour objet de modifier les montants initiaux comme suit :

Lot 5 : CHARPENTE BOIS - BARDAGE BOIS

SARL CMB ZI Poterie Rue de Laitre – BP 32036 79700 MAULEON SIRET : 410 473 144 00013	Montant HT	TVA (20 %)	Montant TTC
Montant initial - lot 1	201 346.81 €	40 269.36 €	241 616.17 €
Montant avenant n°1 - lot 5	2 278.08 €	455.62 €	2 733.70 €
Montant lot 5 après avenant 1	203 624.89 €	40 724.98 €	244 349.87 €
Montant avenant n°2 - lot 5	22 251.00 €	4 450.20 €	26 701.20 €
Montant lot 5 après avenant 2	225 875.89 €	45 175.18 €	271 051.07 €

% d'écart introduit par l'avenant : +12.18 %

Lot 6 : COUVERTURE - ETANCHEITE

TEOPOLITUB ZI du Landreau Villedieu la Blouere 49450 BEAUPREAU EN MAUGES SIRET : 333 337 590 00025	Montant HT	TVA (20 %)	Montant TTC
Montant initial - lot 6	1 007 472,65 €	201 494.53 €	1 208 967.18 €
Montant avenant n°1 - lot 6	-10 061.34 €	-2 012.27 €	-12 073.61 €
Montant lot 6 après avenant 1	997 411.31 €	199 482.26 €	1 196 893.57 €
Montant avenant n°2 - lot 6	-5 504.00 €	-1100.80 €	-6 604.80 €
Montant lot 6 après avenant 2	991 907.31 €	198 381.46 €	1 190 288.77 €

% d'écart introduit par l'avenant : -1.54%

Lot 8 : MENUISERIE EXTERIEURE ALUMINIUM

SMCC ZEI La Reverdière 79150 SAINT MAURICE ETUSSON SIRET : 422 274 647 00029	Montant HT	TVA (20 %)	Montant TTC
Montant initial - lot 1	146 973.00 €	29 394.60 €	176 367.60 €
Montant avenant n°1 - lot 8	-1 852.00 €	-370.40 €	-2 222.40 €
Montant lot 8 après avenant 1	145 121.00 €	29 024.20 €	174 145.20 €
Montant avenant n°2 - lot 8	1 962.60 €	392.52 €	2 355.12 €
Montant lot 8 après avenant 2	147 083.60 €	29 416.72 €	176 500.32 €

% d'écart introduit par l'avenant : 0.08 %

LOT 9 : MENUISERIES INTERIEURES BOIS

MENUISERIE GIRARD 43 Rue du Colombier 79200 LE TALLUD SIRET : 48846467800025	Montant HT	TVA (20 %)	Montant TTC
Montant initial - lot 1	112 487.62 €	22 497.52 €	134 985.14 €
Montant avenant n°1 - lot 9	1 610.23 €	322.05 €	1 932.28 €
Montant lot 9 après avenant 1	114 097.85 €	22 819.57 €	136 917.42 €

% d'écart introduit par l'avenant : +1.43 %

LOT 11 : PLAFONDS SUSPENDUS

SARL TREMELO Les Frenais Route de Chemillé 49290 CHALONNES SUR LOIRE SIRET : 43417328200014	Montant HT	TVA (20 %)	Montant TTC
Montant initial - lot 1	50 618.99 €	10 123.80 €	60 742.79 €
Montant avenant n°1 - lot 11	-7 632.53 €	-1 526.51 €	-9159.04 €
Montant lot 11 après avenant 1	42 986.46 €	8 597.29 €	51 583.75 €

% d'écart introduit par l'avenant : -15.08 %

LOT 12 : CARRELAGE FAIENCE

FAUCHEREAU CARRELAGE Zone Alphaparc 7 Allée de la Pépinière -BP142 79300 BRESSUIRE Siret : 45203166900024	Montant HT	TVA (20 %)	Montant TTC
Montant initial - lot 1	47 489.52 €	9 497.90 €	56 987.42 €
Montant avenant n°1 - lot 12	14 218.55 €	2 843.71 €	17 062.26 €
Montant lot 12 après avenant 1	61 708.07 €	12 341.61 €	74 049.68 €

% d'écart introduit par l'avenant : + 29.94 %

LOT 16 : PEINTURE

SAS FONTENEAU DECORATION 70 Boulevard de Thouars 79300 Bressuire SIRET : 38342200300046	Montant HT	TVA (20 %)	Montant TTC
Montant initial - lot 16	41 620.86 €	8 324.17 €	49 945.03 €

Montant avenant n°1 - lot 16	20 751.09 €	4 150.22 €	24 901.31 €
Montant lot 16 après avenant 1	62 371.95 €	12 474.39 €	74 846.34 €

% d'écart introduit par l'avenant : 49.86 %

Lot 20 : ELECTRICITE - ECLAIRAGE EXTERIEUR - CONTRÔLE ACCES

SAS ONILLON ELECTRICITE 5 rue de l'Atlantique 79250 NUEIL-LES-AUBIERS SIRET : 424 978 666 00024	Montant HT	TVA (20 %)	Montant TTC
Montant initial - lot 20	555 610.22 €	111 122.04 €	666 732.26 €
Montant avenant n°1 - lot 20	18 945.01 €	3 789.00 €	22 734.01 €
Montant lot 20 après avenant	574 555.23 €	114 911.05 €	689 466.28 €
Montant avenant n°2 - lot 20	13 735.86 €	2 747.17 €	16 483.03 €
Montant lot 20 après avenant 2	588 291.09 €	117 658.22 €	705 949.31 €

% d'écart introduit par l'avenant 2 : +5.88 %

Nouveau montant de l'opération :

N° - Intitulé Lot	Entreprise	MONTANT HT	MONTANT TTC
Lot 1 : DESAMIANTAGE Offre de base	SAS WATT INSTALLATION 6 Rue Lavoisier 79 100 BRESSUIRE SIRET : 533 292 512 00027	78 318,00 €	93 981,60 €
Lot 2 : TERRASSEMENTS - VRD - ESPACES VERTS Offre de base	CHARIER TP Sud, agence de Cerizay Lieu-dit le chézeau, CS 60315 79143 CERIZAY cedex SIRET : 864 800 123 00050	380 078,27 €	456 093,92 €
Avenant 1		30 528,20 €	36 645,84 €
Total lot 2		410 616,47 €	492 739,76 €
Lot 3a : FONDATIONS SPECIALES Offre de base	TEMSOL – Service Activité Fondations 24 Rue Alessandro Volta – Espace Mérignac Phare – BP 40104 33700 MERIGNAC SIRET : 410 619 589 00097	124 690,00 €	149 628,00 €
Lot 3b : DECONSTRUCTIONS - GROS ŒUVRE Offre de base	SAS GUICHETEAU ANDRE ZI LA BLAUDERIE 2 14 Rue de l'Avenir - La Flocellière 85 700 SEVREMONT SIRET : 302 135 678 00027	724 361,18 €	869 233,42 €
Avenant 1		11 969,77 €	14 363,72 €
Avenant 2		-85 185,43 €	-102 222,52 €

Total lot 3b		651 145,52 €	781 374,62 €
Lot 4 : CHARPENTE METALLIQUE - SERRURERIE	BGN 10 rue Jacques Cartier - ZA de Baussais 79 260 LA CRECHE SIRET : 317 354 496 00026	538 294,00 €	645 952,80 €
Offre de base			
Avenant 1		-154,00€	-184,00
Total lot 4		538 140,00 €	645 768,00 €
Lot 5 : CHARPENTE BOIS - BARDAGE BOIS	SARL CMB ZI Poterie - Rue de Lattre BP 32 036 79 700 MAULEON SIRET : 410 473 144 00013	254 218,54 €	305 062,25 €
Offre de base			
PSE n°1c : Remplacement du bardage bois par du bardage métallique en façade Est - Salle 1		-15 579,90 €	-18 695,88 €
PSE n°2b : Renforcement de la charpente existante et remplacement du bac acier par un complexe d'étanchéité - Salle 2		142 286,21 €	170 743,45 €
PSE n°4b : Remplacement du bardage bois par du bardage métallique en façade Sud - Salle 4		-10 239,24 €	-12 287,09 €
PSE n°5a : Remplacement du bardage bois par du bardage métallique en façade Nord, Sud, Est & Ouest - Salle 5		-76 117,67 €	-91 341,20 €
PSE n°6a : Suppression du bardage bois en façades - Squash		-2 464,70 €	-2 957,64 €
PSE n°7a : Remplacement du bardage bois par du bardage métallique en façade Nord, Sud, Est & Ouest - Village neuf		-73 789,26 €	-88 547,11 €
PSE n°8a : Remplacement du bardage bois par du bardage métallique en façade Est - Village existant		-16 967,17 €	-20 360,60 €
Total lot 5		201 346,81 €	241 616,17 €
Avenant 1		2 278,08 €	2 733,70 €
Avenant 2		22 251,00 €	26 701,20 €
Total lot 5		225 875,89 €	271 051,07 €
Lot 6 : COUVERTURE - ETANCHEITE	SAS TEOPOLITUB ZI du Landreau - Villedieu La Blouere 49 450 BEAUPREAU EN MAUGES SIRET : 333 337 590 00025	950 984,74 €	1 141 181,69 €
PSE 2b : Renforcement de la charpente existante et remplacement du bac acier par un complexe d'étanchéité - Salle 2		56 487,91 €	67 785,49 €
Total lot 6		1 007 472,65 €	1 208 967,18 €
Avenant 1		-10 061,34 €	-12 073,61 €
Avenant 2		-5 504,00 €	-6 604,80 €
Total lot 6		991 907,31 €	1 190 288,77 €
Lot 7 : BARDAGE METALLIQUE	SAS TEOPOLITUB ZI du Landreau - Villedieu La Blouere 49 450 BEAUPREAU EN MAUGES SIRET : 333 337 590 00025	325 693,10 €	390 831,72 €
PSE n°1b Remplacement de bardage métallique existant en façade Nord et Ouest - Salle 1		38 247,60 €	45 897,12 €
PSE n°1c Remplacement du bardage bois par du bardage métallique en façade Est - Salle 1		5 201,93 €	6 242,32 €
PSE n°2a Remplacement du bardage métallique existant en façade Nord, Sud, Ouest & Est - Salle 2		26 096,19 €	31 315,43 €
PSE n°3a Remplacement du Bardage métallique existant en façade Nord & Est - Salle3		18 024,43 €	21 629,32 €

PSE n°4a Remplacement du bardage métallique existant en façade Ouest & Est – Salle 4		9 469,56 €	11 363,47 €
PSE n°4b Remplacement du bardage bois par du bardage métallique en façade Sud -Salle 4		3 031,51 €	3 637,81 €
PSE n°5a Remplacement du bardage bois par du bardage métallique en façade Nord, Sud, Est & Ouest -Salle 5		6 651,32 €	7 981,58 €
PSE n°7a Remplacement du bardage bois par du bardage métallique en façade Nord, Sud, Est & Ouest – Village neuf		24 830,49 €	29 796,59 €
PSE n°8a Remplacement du bardage bois par du bardage métallique en façade Est – Village existant		4 250,73 €	5 100,88 €
Total lot 7		461 496,86 €	553 796,23 €
Avenant 1		21 423,25 €	25 707,90 €
Total Lot 7		482 920.11 €	579 504.13 €
Lot 8 : MENUISERIE EXTERIEURE ALUMINIUM	SARL SMCC ZEI La Reverdière, St Maurice la Fougereuse 79 150 SAINT MAURICE ETUSSON SIRET : 422 274 647 00029	146 973,00 €	176 367,60 €
Offre de base			
Avenant 1		-1 852,00 €	-2 222,20 €
Avenant 2		1 962,60 €	2 355.12 €
Total Lot 8		147 083.60 €	176 500.32 €
Lot 9 : MENUISERIE INTERIEURE BOIS	SARL MENUISERIE GIRARD 43 Rue du Colombier 79200 LE TALLUD SIRET : 488 464 678 00025	109 099,93 €	130 919,92 €
Offre de Base			
PSE : PSE 7b : Modification de l'office de la salle de convivialité (espace fermé) – Village existant		3 387,69 €	4 065,23 €
Avenant 1		1 610.23 €	1 932.28 €
TOTAL lot 9		114 097.85 €	136 917.42 €
Lot 10 : DOUBLAGES - CLOISONS - PLAFONDS	CLOCHARD Dolor SAS 2 Chemin Grimaudière 79300 BRESSUIRE SIRET : 492 582 721 00014	69 041,94 €	82 850,33 €
offre de base			
PSE : PSE 7b : Modification de l'office de la salle de convivialité (espace fermé) – Village existant		1 404,91 €	1 685,89 €
Avenant 1		3 975,00 €	4 770,00 €
TOTAL lot 10		74 421.85 €	89 306.22 €
Lot 11 : PLAFONDS SUSPENDUS	SARL TREMELO Les Fresnais – Route de Chemillé 49290 CHALONNES SUR LOIRE SIRET : 434 173 282 00014	50 124,73 €	60 149,68 €
Offre de base			
PSE : PSE 7b : Modification de l'office de la salle de convivialité (espace fermé) – Village existant		494,26 €	593,11 €
Avenant 1		-7632.53 €	-9 159.04 €
TOTAL lot 11		42 986.46 €	51 538.75 €
Lot 12 : CARRELAGE - FAIENCE	SARL FAUCHEREAU CARRELAGES 7 allée de la Pépinière BP 142 79303 BRESSUIRE CEDEX SIRET : 452 031 669 00024	46 739,52 €	56 087,42 €
offre de base			
PSE : PSE 7b : Modification de l'office de la salle de convivialité (espace fermé) – Village existant		750,00 €	900,00 €
Avenant 1		14 218.55 €	17 062.26 €
TOTAL lot 12		61 708.07 €	74 049.68 €

Lot 13 : REVETEMENTS DE SOLS SOUPLES	SARL PIERRE GIRARD ZA de la Pazioterie – 2, rue des Bruyères 86 600 COULOMBIERS SIRET : 441 613 635 00024	10 167,54 €	12 201,05 €
Offre de base			
PSE : PSE 7b : Modification de l'office de la salle de convivialité (espace fermé) – Village existant		-760,60 €	-912,72 €
TOTAL lot 13		9 406,94 €	11 288,33 €
Lot 14 : REVETEMENTS DE SOLS SPORTIFS	SAS STTS 40 RUE DU COMMERCE 51350 CORMONTREUIL SIRET : 804 870 830 00010	345 314,17 €	414 377,00 €
Offre de base			
PSE : PSE n°9a Remplacement des clôtures existantes sur les terrains de tennis extérieurs- Courts extérieurs		37 850,00 €	45 420,00 €
Avenant 1		126 111,25 €	151 333,50 €
TOTAL lot 14		509 275,42 €	611 130,50 €
Lot 15 : TERRAIN SQUASH	MG SPORTS SA 5 RUE DES COURANTS, 17 200 ROYAN SIRET : 481 433 258 00029	62 180,00 €	74 616,00 €
Offre de base			
Avenant 1		26 130,00 €	31 356,00 €
Total lot 15		88 310,00 €	105 972,00 €
Lot 16 : PEINTURE	SARL FONTENEAU DECORATION 70 Boulevard de Thouars 79 300 BRESSUIRE SIRET : 383 422 003 00046	34 135,70 €	40 962,84 €
Offre de base			
PSE : PSE 1a : Peinture sur la charpente métallique existante - Salle 1		6 900,00 €	8 280,00 €
PSE : PSE 7b : Modification de l'office de la salle de convivialité (espace fermé) – Village existant		585,16 €	702,19 €
Avenant 1		20 751,09 €	24 901,31 €
TOTAL lot 16		62 371,95 €	74 846,34 €
Lot 17 : ASCENSEUR	TK ELEVATOR France SAS 6 rue des claveries 49 124 SAINT BATRHELEMY D'ANJOU SIRET : 722 024 742 02764	23 000,00 €	27 600,00 €
Offre de base			
Lot 18 : PLOMBERIE - SANITAIRE	SAS Michel BOISSINOT 32 rue de la Poterie 79700 MAULEON SIRET : 492 582 721 00014	55 200,00 €	66 240,00 €
Offre de base			
Lot 19 : CHAUFFAGE GAZ - VENTILATION	SAS Michel BOISSINOT 32 rue de la Poterie 79700 MAULEON SIRET : 492 582 721 00014	390 500,00 €	468 600,00 €
Offre de base			
Lot 20 : ELECTRICITE - ECLAIRAGE EXTERIEUR - CONTRÔLE ACCES	SAS ONILLON ELECTRICITE 5 rue de l'Atlantique 79250 NUEIL-LES-AUBIERS SIRET : 424 978 666 00024	596 500,00 €	715 800,00 €
Offre de base			
variante proposée		-49 564,92 €	-59 477,90 €
PSE : PSE n°10A - Contrôle d'accès - Ensemble du Projet		8 675,14 €	10 410,17 €
TOTAL lot 20		555 610,22 €	666 732,26 €
Avenant 1		18 945,01 €	22 734,01 €
Avenant 2		13 735,86 €	16 483,03 €
Total lot 20		588 291,09 €	705 949,31 €

TOTAL	5 670 266.53 €	6 804 319.83 €
-------	----------------	----------------

ARTICLE 2 : D'imputer les dépenses sur les budgets concernés

ARTICLE 3 : Ampliation de la présente décision sera transmise à Madame le sous-Préfet de BRESSUIRE, et à Monsieur le Trésorier général de THOUARS.

Information de cette décision sera faite en séance de conseil communautaire.

Fait à Bressuire, le 09 JAN. 2025

**Le Président,
Monsieur Pierre-Yves MAROLLEAU**

Transmis en préfecture le 09 JAN. 2025
Notifié ou publié le 09 JAN. 2025

Le Président,
-certifie sous sa responsabilité le caractère
exécutoire de cet acte
-informe que le présent acte peut faire
l'objet
d'un recours pour excès de pouvoir devant
le Tribunal Administratif dans un délai de
deux mois
à compter de la présente notification/ou
publication.

The image shows a circular official stamp of the Communauté d'Agglomération du Bressuire. The stamp contains the text 'Communauté d'Agglomération du Bressuire' around the perimeter and a central emblem. Overlaid on the stamp is a handwritten signature in black ink.